



CONCEJO MUNICIPAL AUTORIZA VENTA DE LOCALES EN LA CENTRAL DE ABASTOS PARA FINANCIAR PROYECTOS ESTRATÉGICOS



La plenaria del Concejo Municipal de Villavicencio aprobó el Proyecto de Acuerdo 002 de 2025, mediante el cual se autoriza a la Administración para enajenar a título oneroso 428 de los 456 locales ubicados en la Central de Abastos de Villavicencio (CAV). Ahora el Ejecutivo dispone de un plazo de dos años para realizar las gestiones necesarias para cumplir con esta iniciativa.

Estos bienes inmuebles no tienen actualmente una destinación ni están cumpliendo funciones sociales, ni de otro tipo, y los recursos de la venta se destinarán a proyectos de importancia estratégica, de acuerdo con las prioridades establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal 'Villavo Somos Todos'.

De la totalidad de dichos locales, 28 fueron excluidos porque no se hallaron sus correspondientes registros, en razón a que tienen anotación en la Empresa de Desarrollo Urbano (EDUV), hoy en proceso de liquidación.

Según la Tesorería Municipal, durante los últimos 9 años la Administración ha pagado a la CAV la suma de \$2.048.908.909 por concepto de expensas de administración, sin generar ningún tipo de contraprestación social o financiera para el municipio.

Aparte de lo anterior, una auditoría realizada a la CAV determinó que "el municipio tiene allí una inversión representada en locales comerciales, propiedad horizontal de unos activos que se encuentran valuados en \$6.963.398.392, por los cuales se paga administración mes a mes, conforme al coeficiente de propiedad".

Para la enajenación de los 428 locales y la celebración del respectivo contrato de compraventa, se observarán estrictamente los procedimientos señalados en la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes.



**ACUERDO 647 DE 2025
(27 DE ENERO)**

“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA QUE ENAJENE A TÍTULO ONEROSO LOS LOCALES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO QUE ESTAN UBICADOS EN LA CENTRAL DE ABASTOS DE VILLAVICENCIO “CAV””.

EL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

En uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales especialmente las conferidas en el Artículo 313 de la Constitución Política, la Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012 y el Decreto 1333 de 1986

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORÍCESE al Alcalde Municipal de Villavicencio, para enajenar a título oneroso, los cuatrocientos veintiocho (428) locales ubicados en la zona minoristas de la Central de Abastos de Villavicencio CAV, cuyos números de matrículas inmobiliarias son las que se describen a continuación:

ITEM	MATRICULA INMOBILIARIA	NUMERO CATASTRAL	LOCAL	Nº	ÁREA M2
1	230-102180	50-001-01-07-0911-1573-901	A 01	9	8,47
2	230-102181	50-001-01-07-0911-1572-901	A 01	10	8,43
3	230-102182	50-001-01-07-0911-1571-901	A 01	11	8,44
4	230-102195	50-001-01-07-0911-1558-901	A 02	1	5,35
5	230-102196	50-001-01-07-0911-1559-901	A 02	2	5,35
6	230-102197	50-001-01-07-0911-1560-901	A 02	3	5,35
7	230-102198	50-001-01-07-0911-1561-901	A 02	4	5,35
8	230-102206	50-001-01-07-0911-1551-901	A 02	12	5,35
9	230-102209	50-001-01-07-0911-1554-901	A 02	15	5,35
10	230-102218	50-001-01-07-0911-1545-901	A 03	6	5,35
11	230-102232	50-001-01-07-0911-1523-901	A 04	2	5,35
12	230-102233	50-001-01-07-0911-1524-901	A 04	3	5,35
13	230-102234	50-001-01-07-0911-1525-901	A 04	4	5,35
14	230-102235	50-001-01-07-0911-1526-901	A 04	5	5,35
15	230-102236	50-001-01-07-0911-1527-901	A 04	6	5,35
16	230-102237	50-001-01-07-0911-1528-901	A 04	7	5,35
17	230-102238	50-001-01-07-0911-1529-901	A 04	8	5,35
18	230-102242	50-001-01-07-0911-1515-901	A 04	12	5,35
19	230-102243	50-001-01-07-0911-1516-901	A 04	13	5,35
20	230-102244	50-001-01-07-0911-1517-901	A 04	14	5,35
21	230-102245	50-001-01-07-0911-1518-901	A 04	15	5,35
22	230-102246	50-001-01-07-0911-1519-901	A 04	16	5,35
23	230-102250	50-001-01-07-0911-1508-901	A 05	2	5,35
24	230-102251	50-001-01-07-0911-1509-901	A 05	3	5,35
25	230-102252	50-001-01-07-0911-1510-901	A 05	4	5,35
26	230-102253	50-001-01-07-0911-1511-901	A 05	5	5,35
27	230-102254	50-001-01-07-0911-1512-901	A 05	6	5,35



28	230-102255	50-001-01-07-0911-1501-901	A 05	7	7,91
29	230-102268	50-001-01-07-0911-1486-901	A 06	8	5,35
30	230-102269	50-001-01-07-0911-1487-901	A 06	9	5,35
31	230-102270	50-001-01-07-0911-1488-901	A 06	10	5,35
32	230-102271	50-001-01-07-0911-1489-901	A 06	11	5,31
33	230-102273	50-001-01-07-0911-1476-901	A 07	1	5,35
34	230-102275	50-001-01-07-0911-1478-901	A 07	3	5,35
35	230-102276	50-001-01-07-0911-1479-901	A 07	4	5,35
36	230-102277	50-001-01-07-0911-1480-901	A 07	5	5,35
37	230-102278	50-001-01-07-0911-1481-901	A 07	6	5,35
38	230-102279	50-001-01-07-0911-1482-901	A 07	7	5,35
39	230-102280	50-001-01-07-0911-1483-901	A 07	8	5,35
40	230-102282	50-001-01-07-0911-1467-901	A 07	10	5,35
41	230-102283	50-001-01-07-0911-1468-901	A 07	11	5,35
42	230-102284	50-001-01-07-0911-1469-901	A 07	12	5,35
43	230-102285	50-001-01-07-0911-1470-901	A 07	13	5,35
44	230-102286	50-001-01-07-0911-1471-901	A 07	14	5,35
45	230-102288	50-001-01-07-0911-1473-901	A 07	16	5,35
46	230-102289	50-001-01-07-0911-1474-901	A 07	17	5,35
47	230-102290	50-001-01-07-0911-1475-901	A 07	18	5,35
48	230-102292	50-001-01-07-0911-1202-901	A 08	2	5,35
49	230-102293	50-001-01-07-0911-1203-901	A 08	3	5,35
50	230-102297	50-001-01-07-0911-1207-901	A 08	7	5,35
51	230-102298	50-001-01-07-0911-1208-901	A 08	8	5,35
52	230-102299	50-001-01-07-0911-1209-901	A 08	9	5,35
53	230-102300	50-001-01-07-0911-1210-901	A 08	10	5,35
54	230-102303	50-001-01-07-0911-1191-901	A 08	13	5,35
55	230-102304	50-001-01-07-0911-1192-901	A 08	14	5,35
56	230-102305	50-001-01-07-0911-1193-901	A 08	15	5,35
57	230-102306	50-001-01-07-0911-1194-901	A 08	16	5,35
58	230-102307	50-001-01-07-0911-1195-901	A 08	17	5,35
59	230-102308	50-001-01-07-0911-1196-901	A 08	18	5,35
60	230-102309	50-001-01-07-0911-1197-901	A 08	19	5,35
61	230-102311	50-001-01-07-0911-1199-901	A 08	21	5,35
62	230-102318	50-001-01-07-0911-1232-901	A 09	6	3
63	230-102319	50-001-01-07-0911-1233-901	A 09	7	3
64	230-102320	50-001-01-07-0911-1234-901	A 09	8	3
65	230-102322	50-001-01-07-0911-1236-901	A 09	10	3
66	230-102323	50-001-01-07-0911-1237-901	A 09	11	3
67	230-102324	50-001-01-07-0911-1238-901	A 09	12	3
68	230-102325	50-001-01-07-0911-1239-901	A 09	13	3
69	230-102327	50-001-01-07-0911-1241-901	A 09	15	2,75
70	230-102328	50-001-01-07-0911-1212-901	A 09	16	6,72
71	230-102329	50-001-01-07-0911-1213-901	A 09	17	4,36
72	230-102331	50-001-01-07-0911-1215-901	A 09	19	3
73	230-102332	50-001-01-07-0911-1216-901	A 09	20	3
74	230-102333	50-001-01-07-0911-1217-901	A 09	21	3
75	230-102334	50-001-01-07-0911-1218-901	A 09	22	3
76	230-102335	50-001-01-07-0911-1219-901	A 09	23	2,92
77	230-102336	50-001-01-07-0911-1220-901	A 09	24	3
78	230-102337	50-001-01-07-0911-1221-901	A 09	25	3
79	230-102338	50-001-01-07-0911-1222-901	A 09	26	3
80	230-102339	50-001-01-07-0911-1223-901	A 09	27	3
81	230-102340	50-001-01-07-0911-1224-901	A 09	28	3
82	230-102342	50-001-01-07-0911-1226-901	A 09	30	7



[Handwritten signature]



83	230-102344	50-001-01-07-0911-1256-901	A 10	2	5,35
84	230-102345	50-001-01-07-0911-1257-901	A 10	3	5,35
85	230-102346	50-001-01-07-0911-1258-901	A 10	4	5,35
86	230-102347	50-001-01-07-0911-1259-901	A 10	5	5,35
87	230-102348	50-001-01-07-0911-1260-901	A 10	6	5,35
88	230-102349	50-001-01-07-0911-1261-901	A 10	7	5,35
89	230-102350	50-001-01-07-0911-1262-901	A 10	8	5,35
90	230-102351	50-001-01-07-0911-1263-901	A 10	9	6,8
91	230-102365	50-001-01-07-0911-1279-901	A 11	5	5,35
92	230-102367	50-001-01-07-0911-1281-901	A 11	7	5,35
93	230-102368	50-001-01-07-0911-1282-901	A 11	8	5,35
94	230-102370	50-001-01-07-0911-1284-901	A 11	10	5,35
95	230-102373	50-001-01-07-0911-1265-901	A 11	13	5,35
96	230-102375	50-001-01-07-0911-1267-901	A 11	15	5,35
97	230-102384	50-001-01-07-0911-1298-901	A 12	2	5,35
98	230-102385	50-001-01-07-0911-1299-901	A 12	3	5,35
99	230-102402	50-001-01-07-0911-1294-901	A 12	20	5,35
100	230-102403	50-001-01-07-0911-1295-901	A 12	21	5,35
101	230-102445	50-001-01-07-0911-1033-901	A 16	4	5,35
102	230-102455	50-001-01-07-0911-1021-901	A 16	14	5,35
103	230-102481	50-001-01-07-0911-1004-901	A 17	19	5,35
104	230-102485	50-001-01-07-0911-0986-901	A 18	1	6,48
105	230-102489	50-001-01-07-0911-0990-901	A 18	5	5,35
106	230-102490	50-001-01-07-0911-0991-901	A 18	6	5,35
107	230-102491	50-001-01-07-0911-0992-901	A 18	7	5,35
108	230-102492	50-001-01-07-0911-0993-901	A 18	8	5,35
109	230-102500	50-001-01-07-0911-0979-901	A 18	16	5,35
110	230-102501	50-001-01-07-0911-0980-901	A 18	17	5,35
111	230-102508	50-001-01-07-0911-0967-901	A 19	2	5,35
112	230-102509	50-001-01-07-0911-0968-901	A 19	3	5,35
113	230-102510	50-001-01-07-0911-0969-901	A 19	4	5,35
114	230-102511	50-001-01-07-0911-0970-901	A 19	5	5,35
115	230-102512	50-001-01-07-0911-0971-901	A 19	6	5,35
116	230-102513	50-001-01-07-0911-0972-901	A 19	7	5,35
117	230-102514	50-001-01-07-0911-0973-901	A 19	8	5,35
118	230-102515	50-001-01-07-0911-0974-901	A 19	9	6,8
119	230-102524	50-001-01-07-0911-0965-901	A 19	18	3,08
120	230-102528	50-001-01-07-0911-0941-901	A 20	4	3
121	230-102529	50-001-01-07-0911-0942-901	A 20	5	3
122	230-102530	50-001-01-07-0911-0943-901	A 20	6	3
123	230-102531	50-001-01-07-0911-0944-901	A 20	7	3
124	230-102532	50-001-01-07-0911-0945-901	A 20	8	2,92
125	230-102534	50-001-01-07-0911-0947-901	A 20	10	3
126	230-102535	50-001-01-07-0911-0948-901	A 20	11	3
127	230-102536	50-001-01-07-0911-0949-901	A 20	12	3
128	230-102537	50-001-01-07-0911-0950-901	A 20	13	3
129	230-102538	50-001-01-07-0911-0951-901	A 20	14	4,36
130	230-102539	50-001-01-07-0911-0952-901	A 20	15	2,75
131	230-102540	50-001-01-07-0911-0923-901	A 20	16	6,72
132	230-102541	50-001-01-07-0911-0924-901	A 20	17	4,36
133	230-102542	50-001-01-07-0911-0925-901	A 20	18	3
134	230-102543	50-001-01-07-0911-0926-901	A 20	19	3
135	230-102544	50-001-01-07-0911-0927-901	A 20	20	3
136	230-102545	50-001-01-07-0911-0928-901	A 20	21	3
137	230-102546	50-001-01-07-0911-0929-901	A 20	22	3

[Handwritten signature]



138	230-102547	50-001-01-07-0911-0930-901	A 20	23	2,92
139	230-102548	50-001-01-07-0911-0931-901	A 20	24	3
140	230-102549	50-001-01-07-0911-0932-901	A 20	25	3
141	230-102550	50-001-01-07-0911-0933-901	A 20	26	3
142	230-102551	50-001-01-07-0911-0934-901	A 20	27	3
143	230-102552	50-001-01-07-0911-0935-901	A 20	28	3
144	230-102553	50-001-01-07-0911-0936-901	A20	29	3
145	230-102556	50-001-01-07-0911-0913-901	A 21	2	5,35
146	230-102558	50-001-01-07-0911-0915-901	A 21	4	5,35
147	230-102559	50-001-01-07-0911-0916-901	A 21	5	5,35
148	230-102560	50-001-01-07-0911-0917-901	A 21	6	5,35
149	230-102561	50-001-01-07-0911-0918-901	A 21	7	5,35
150	230-102562	50-001-01-07-0911-0919-901	A 21	8	5,35
151	230-102563	50-001-01-07-0911-0920-901	A 21	9	5,35
152	230-102564	50-001-01-07-0911-0921-901	A21	10	5,35
153	230-102567	50-001-01-07-0911-0902-901	A 21	13	5,35
154	230-102568	50-001-01-07-0911-0903-901	A 21	14	5,35
155	230-102569	50-001-01-07-0911-0904-901	A 21	15	5,35
156	230-102570	50-001-01-07-0911-0905-901	A 21	16	5,35
157	230-102571	50-001-01-07-0911-0906-901	A 21	17	5,35
158	230-102572	50-001-01-07-0911-0907-901	A 21	18	5,35
159	230-102573	50-001-01-07-0911-0908-901	A 21	19	5,35
160	230-102575	50-001-01-07-0911-0910-901	A 21	21	5,35
161	230-102576	50-001-01-07-0911-0911-901	A 21	22	7,02
162	230-102578	50-001-01-07-0911-0891-901	A 22	2	5,35
163	230-102579	50-001-01-07-0911-0892-901	A 22	3	5,35
164	230-102580	50-001-01-07-0911-0893-901	A 22	4	5,35
165	230-102581	50-001-01-07-0911-0894-901	A 22	5	5,35
166	230-102582	50-001-01-07-0911-0895-901	A 22	6	5,35
167	230-102583	50-001-01-07-0911-0896-901	A 22	7	5,35
168	230-102584	50-001-01-07-0911-0897-901	A 22	8	5,35
169	230-102585	50-001-01-07-0911-0898-901	A 22	9	5,35
170	230-102589	50-001-01-07-0911-0880-901	A 22	13	5,35
171	230-103761	50-001-01-07-0911-0881-901	A 22	14	5,35
172	230-102590	50-001-01-07-0911-0882-901	A 22	15	5,35
173	230-102591	50-001-01-07-0911-0883-901	A 22	16	5,35
174	230-102592	50-001-01-07-0911-0884-901	A 22	17	5,35
175	230-102593	50-001-01-07-0911-0885-901	A 22	18	5,35
176	230-102594	50-001-01-07-0911-0886-901	A 22	19	5,35
177	230-102595	50-001-01-07-0911-0887-901	A 22	20	5,35
178	230-102596	50-001-01-07-0911-0888-901	A 22	21	5,35
179	230-102603	50-001-01-07-0911-0873-901	A 23	6	5,35
180	230-102612	50-001-01-07-0911-0860-901	A 23	15	5,35
181	230-102622	50-001-01-07-0911-0848-901	A 24	3	5,35
182	230-102638	50-001-01-07-0911-0842-901	A 24	19	5,35
183	230-102642	50-001-01-07-0911-0707-901	A 25	1	6,14
184	230-102643	50-001-01-07-0911-0708-901	A 25	2	6,4
185	230-102644	50-001-01-07-0911-0709-901	A 25	3	6,34
186	230-102645	50-001-01-07-0911-0701-901	A 25	4	3,8
187	230-102662	50-001-01-07-0911-0699-901	A 26	2	5,02
188	230-102663	50-001-01-07-0911-0700-901	A 26	3	4,86
189	230-102655	50-001-01-07-0911-0694-901	A 26	5	3,65
190	230-102660	50-001-01-07-0911-0720-901	A 27	2	5,35
191	230-102661	50-001-01-07-0911-0721-901	A 27	3	5,35
192	230-102662	50-001-01-07-0911-0722-901	A 27	4	5,35

[Handwritten signature]



193	230-102663	50-001-01-07-0911-0723-901	A 27	5	5,35
194	230-102664	50-001-01-07-0911-0725-901	A 27	7	6,8
195	230-102665	50-001-01-07-0911-0726-901	A 27	8	5,35
196	230-102667	50-001-01-07-0911-0710-901	A 27	10	2,81
197	230-102669	50-001-01-07-0911-0712-901	A 27	12	5,35
198	230-102670	50-001-01-07-0911-0713-901	A 27	13	5,35
199	230-102671	50-001-01-07-0911-0714-901	A 27	14	5,35
200	230-102672	50-001-01-07-0911-0715-901	A 27	15	5,35
201	230-102673	50-001-01-07-0911-0716-901	A 27	16	5,35
202	230-102674	50-001-01-07-0911-0717-901	A 27	17	5,35
203	230-102680	50-001-01-07-0911-0743-901	A 28	5	5,35
204	230-102716	50-001-01-07-0911-0757-901	A 29	19	5,35
205	230-102728	50-001-01-07-0911-0792-901	A 30	10	5,35
206	230-102732	50-001-01-07-0911-0774-901	A 30	14	5,35
207	230-102735	50-001-01-07-0911-0777-901	A 30	17	5,35
208	230-102736	50-001-01-07-0911-0778-901	A 30	18	5,35
209	230-102746	50-001-01-07-0911-0795-901	A 31	6	12,44
210	230-102764	50-001-01-07-0911-0817-901	A 32	10	2,62
211	230-102780	50-001-01-07-0911-0601-901	A 32	26	6,82
212	230-102789	50-001-01-07-0911-0591-901	A 33	3	5,35
213	230-102798	50-001-01-07-0911-0586-901	A 33	12	5,35
214	230-102837	50-001-01-07-0911-0539-901	A 37	1	5,07
215	230-102838	50-001-01-07-0911-0540-901	A 37	2	4,94
216	230-102839	50-001-01-07-0911-0541-901	A 37	3	4,81
217	230-102840	50-001-01-07-0911-0533-901	A 37	4	8,03
218	230-102847	50-001-01-07-0911-1170-901	A 38	2	3
219	230-102856	50-001-01-07-0911-1179-901	A 38	11	3
220	230-102857	50-001-01-07-0911-1180-901	A 38	12	3
221	230-102867	50-001-01-07-0911-1148-901	A 38	22	5,92
222	230-102868	50-001-01-07-0911-1149-901	A 38	23	3
223	230-102869	50-001-01-07-0911-1150-901	A 38	24	3
224	230-102870	50-001-01-07-0911-1151-901	A 38	25	3
225	230-102871	50-001-01-07-0911-1152-901	A 38	26	3
226	230-102872	50-001-01-07-0911-1153-901	A 38	27	3
227	230-102873	50-001-01-07-0911-1154-901	A 38	28	3
228	230-102874	50-001-01-07-0911-1155-901	A 38	29	3
229	230-102875	50-001-01-07-0911-1156-901	A 38	30	3
230	230-102876	50-001-01-07-0911-1157-901	A 38	31	3
231	230-102877	50-001-01-07-0911-1158-901	A 38	32	3
232	230-102878	50-001-01-07-0911-1159-901	A 38	33	3
233	230-102879	50-001-01-07-0911-1160-901	A 38	34	3
234	230-102880	50-001-01-07-0911-1161-901	A 38	35	3
235	230-102881	50-001-01-07-0911-1162-901	A 38	36	3
236	230-102882	50-001-01-07-0911-1163-901	A 38	37	3
237	230-102883	50-001-01-07-0911-1164-901	A 38	38	3
238	230-102886	50-001-01-07-0911-1167-901	A 38	41	3
239	230-102941	50-001-01-07-0911-1401-901	B 02	20	3
240	230-102963	50-001-01-07-0911-1389-901	B 03	8	3
241	230-102983	50-001-01-07-0911-1375-901	B 03	28	3
242	230-102990	50-001-01-07-0911-1085-901	B 04	1	3
243	230-102991	50-001-01-07-0911-1086-901	B 04	2	3
244	230-102992	50-001-01-07-0911-1087-901	B 04	3	3
245	230-102993	50-001-01-07-0911-1088-901	B 04	4	3
246	230-102994	50-001-01-07-0911-1089-901	B 04	5	3
247	230-102995	50-001-01-07-0911-1090-901	B 04	6	3

Handwritten signature



248	230-102996	50-001-01-07-0911-1091-901	B 04	7	3
249	230-102997	50-001-01-07-0911-1092-901	B 04	8	3
250	230-102998	50-001-01-07-0911-1093-901	B 04	9	3
251	230-102999	50-001-01-07-0911-1094-901	B 04	10	3
252	230-103000	50-001-01-07-0911-1095-901	B 04	11	3
253	230-103001	50-001-01-07-0911-1096-901	B 04	12	3
254	230-103002	50-001-01-07-0911-1097-901	B 04	13	3
255	230-103003	50-001-01-07-0911-1098-901	B 04	14	3
256	230-103004	50-001-01-07-0911-1099-901	B 04	15	3
257	230-103005	50-001-01-07-0911-1100-901	B 04	16	3
258	230-103006	50-001-01-07-0911-1101-901	B 04	17	3
259	230-103007	50-001-01-07-0911-1102-901	B 04	18	3
260	230-103008	50-001-01-07-0911-1103-901	B 04	19	3
261	230-103009	50-001-01-07-0911-1104-901	B 04	20	3
262	230-103014	50-001-01-07-0911-1067-901	B 04	25	3
263	230-103015	50-001-01-07-0911-1068-901	B 04	26	3
264	230-103016	50-001-01-07-0911-1069-901	B 04	27	3
265	230-103017	50-001-01-07-0911-1070-901	B 04	28	3
266	230-103018	50-001-01-07-0911-1071-901	B 04	29	3
267	230-103019	50-001-01-07-0911-1072-901	B 04	30	3
268	230-103020	50-001-01-07-0911-1073-901	B 04	31	3
269	230-103021	50-001-01-07-0911-1074-901	B 04	32	3
270	230-103022	50-001-01-07-0911-1075-901	B 04	33	3
271	230-103023	50-001-01-07-0911-1076-901	B 04	34	3
272	230-103024	50-001-01-07-0911-1077-901	B 04	35	3
273	230-103025	50-001-01-07-0911-1078-901	B 04	36	3
274	230-103026	50-001-01-07-0911-1079-901	B 04	37	3
275	230-103027	50-001-01-07-0911-1080-901	B 04	38	3
276	230-103028	50-001-01-07-0911-1081-901	B 04	39	3
277	230-103029	50-001-01-07-0911-1082-901	B 04	40	3
278	230-103030	50-001-01-07-0911-1127-901	B 05	1	3
279	230-103031	50-001-01-07-0911-1128-901	B 05	2	3
280	230-103032	50-001-01-07-0911-1129-901	B 05	3	3
281	230-103033	50-001-01-07-0911-1130-901	B 05	4	3
282	230-103034	50-001-01-07-0911-1131-901	B 05	5	3
283	230-103035	50-001-01-07-0911-1132-901	B 05	6	3
284	230-103036	50-001-01-07-0911-1133-901	B 05	7	3
285	230-103037	50-001-01-07-0911-1134-901	B 05	8	3
286	230-103038	50-001-01-07-0911-1135-901	B 05	9	3
287	230-103039	50-001-01-07-0911-1136-901	B 05	10	3
288	230-103040	50-001-01-07-0911-1137-901	B 05	11	3
289	230-103041	50-001-01-07-0911-1138-901	B 05	12	3
290	230-103042	50-001-01-07-0911-1139-901	B 05	13	3
291	230-103043	50-001-01-07-0911-1140-901	B 05	14	3
292	230-103044	50-001-01-07-0911-1141-901	B 05	15	3
293	230-103045	50-001-01-07-0911-1142-901	B 05	16	3
294	230-103046	50-001-01-07-0911-1143-901	B 05	17	3
295	230-103047	50-001-01-07-0911-1144-901	B 05	18	3
296	230-103048	50-001-01-07-0911-1145-901	B 05	19	3
297	230-103049	50-001-01-07-0911-1146-901	B 05	20	3
298	230-103052	50-001-01-07-0911-1107-901	B 05	23	3
299	230-103053	50-001-01-07-0911-1108-901	B 05	24	3
300	230-103054	50-001-01-07-0911-1109-901	B 05	25	3
301	230-103055	50-001-01-07-0911-1110-901	B 05	26	3
302	230-103056	50-001-01-07-0911-1111-901	B 05	27	3






303	230-103057	50-001-01-07-0911-1112-901	B 05	28	3
304	230-103058	50-001-01-07-0911-1113-901	B 05	29	3
305	230-103059	50-001-01-07-0911-1114-901	B 05	30	3
306	230-103060	50-001-01-07-0911-1115-901	B 05	31	3
307	230-103061	50-001-01-07-0911-1116-901	B 05	32	3
308	230-103062	50-001-01-07-0911-1117-901	B 05	33	3
309	230-103063	50-001-01-07-0911-1118-901	B 05	34	3
310	230-103064	50-001-01-07-0911-1119-901	B 05	35	3
311	230-103065	50-001-01-07-0911-1120-901	B 05	36	3
312	230-103066	50-001-01-07-0911-1121-901	B 05	37	3
313	230-103067	50-001-01-07-0911-1122-901	B 05	38	3
314	230-103068	50-001-01-07-0911-1123-901	B 05	39	3
315	230-103069	50-001-01-07-0911-1124-901	B 05	40	3
316	230-103070	50-001-01-07-0911-1125-901	B 05	41	3
317	230-103071	50-001-01-07-0911-1126-901	B 05	42	3
318	230-103085	50-001-01-07-0911-1355-901	C 01	14	2,87
319	230-103088	50-001-01-07-0911-1358-901	C 01	17	2,87
320	230-103089	50-001-01-07-0911-1359-901	C 01	18	2,87
321	230-103104	50-001-01-07-0911-1058-901	C 02	10	3,88
322	230-103122	50-001-01-07-0911-0822-901	C 03	13	2,87
323	230-103157	50-001-01-07-0911-0482-901	D 04	11	23,18
324	230-103174	50-001-01-07-0911-0657-901	E 01	7	3,65
325	230-103175	50-001-01-07-0911-0658-901	E 01	8	3,65
326	230-103179	50-001-01-07-0911-0646-901	E 01	12	3,65
327	230-103182	50-001-01-07-0911-0649-901	E 01	15	3,65
328	230-103191	50-001-01-07-0911-0688-901	E 02	8	3,65
329	230-103192	50-001-01-07-0911-0673-901	E 02	9	3,65
330	230-103193	50-001-01-07-0911-0674-901	E 02	10	3,65
331	230-103202	50-001-01-07-0911-0668-901	E 03	3	3,88
332	230-103203	50-001-01-07-0911-0669-901	E 03	4	3,65
333	230-103206	50-001-01-07-0911-0672-901	E 03	7	3,65
334	230-103207	50-001-01-07-0911-0659-901	E 03	8	3,65
335	230-103214	50-001-01-07-0911-0636-901	E 04	1	3,65
336	230-103215	50-001-01-07-0911-0637-901	E 04	2	3,65
337	230-103216	50-001-01-07-0911-0638-901	E 04	3	3,88
338	230-103218	50-001-01-07-0911-0640-901	E 04	5	3,65
339	230-103230	50-001-01-07-0911-0506-901	E 05	4	3,65
340	230-103232	50-001-01-07-0911-0508-901	E 05	6	3,65
341	230-103235	50-001-01-07-0911-0511-901	E 05	9	3,65
342	230-103241	50-001-01-07-0911-0497-901	E 05	15	3,65
343	230-103242	50-001-01-07-0911-0498-901	E 05	16	3,65
344	230-103243	50-001-01-07-0911-0499-901	E 05	17	3,65
345	230-103254	50-001-01-07-0911-0530-901	E 06	8	3,65
346	230-103260	50-001-01-07-0911-0517-901	E 06	15	3,65
347	230-103261	50-001-01-07-0911-0518-901	E 06	16	3,65
348	230-103263	50-001-01-07-0911-0520-901	E 06	18	3,88
349	230-103279	50-001-01-07-0911-0125-901	F 02	5	5,82
350	230-103280	50-001-01-07-0911-0124-901	F 02	6	5,85
351	230-103281	50-001-01-07-0911-0123-901	F 02	7	6,13
352	230-103282	50-001-01-07-0911-0122-901	F 02	8	6,13
353	230-103283	50-001-01-07-0911-0121-901	F 02	9	5,82
354	230-103286	50-001-01-07-0911-0118-901	F 02	12	6,13
355	230-103287	50-001-01-07-0911-0117-901	F 02	13	5,85
356	230-103296	50-001-01-07-0911-0142-901	F 03	5	5,82
357	230-103297	50-001-01-07-0911-0141-901	F 03	8	5,85



358	230-103298	50-001-01-07-0911-0140-901	F 03	7	6,13
359	230-103304	50-001-01-07-0911-0134-901	F 03	13	5,85
360	230-103305	50-001-01-07-0911-0133-901	F 03	14	5,82
361	230-103306	50-001-01-07-0911-0132-901	F 03	15	5,82
362	230-103307	50-001-01-07-0911-0131-901	F 03	16	5,82
363	230-103316	50-001-01-07-0911-0154-901	F 04	8	10,09
364	230-103317	50-001-01-07-0911-0153-901	F 04	9	10,77
365	230-103331	50-001-01-07-0911-0171-901	F 05	8	5,52
366	230-103347	50-001-01-07-0911-0189-901	F 06	7	6,13
367	230-103350	50-001-01-07-0911-0186-901	F 06	10	5,82
368	230-103357	50-001-01-07-0911-0179-901	F 06	17	5,82
369	230-103366	50-001-01-07-0911-0204-901	F 07	9	5,82
370	230-103518	50-001-01-07-0911-0452-901	G 03	3	7,03
371	230-103519	50-001-01-07-0911-0451-901	G 03	4	7,03
372	230-103520	50-001-01-07-0911-0450-901	G 03	5	7,03
373	230-103522	50-001-01-07-0911-0448-901	G 03	7	7,03
374	230-103523	50-001-01-07-0911-0447-901	G 03	8	7,03
375	230-103524	50-001-01-07-0911-0446-901	G 03	9	7,03
376	230-103525	50-001-01-07-0911-0445-901	G 03	10	7,03
377	230-103526	50-001-01-07-0911-0444-901	G 03	11	7,03
378	230-103527	50-001-01-07-0911-0443-901	G 03	12	7,03
379	230-103528	50-001-01-07-0911-0442-901	G 03	13	7,03
380	230-103529	50-001-01-07-0911-0441-901	G 03	14	6,3
381	230-103532	50-001-01-07-0911-0438-901	G 03	17	7,03
382	230-103533	50-001-01-07-0911-0437-901	G 03	18	7,03
383	230-103534	50-001-01-07-0911-0436-901	G 03	19	7,03
384	230-103535	50-001-01-07-0911-0435-901	G 03	20	7,03
385	230-103536	50-001-01-07-0911-0434-901	G 03	21	7,03
386	230-103537	50-001-01-07-0911-0433-901	G 03	22	7,03
387	230-103538	50-001-01-07-0911-0432-901	G 03	23	7,03
388	230-103539	50-001-01-07-0911-0431-901	G 03	24	7,03
389	230-103567	50-001-01-07-0911-0408-901	G 05	19	7,03
390	230-103568	50-001-01-07-0911-0407-901	G 05	20	7,03
391	230-103600	50-001-01-07-0911-0375-901	G 08	9	5,95
392	230-103615	50-001-01-07-0911-0356-901	G 09	5	6,9
393	230-103624	50-001-01-07-0911-0347-901	G 09	14	6,9
394	230-103625	50-001-01-07-0911-0346-901	G 09	15	7,19
395	230-103626	50-001-01-07-0911-0345-901	G 09	16	6,9
396	230-103627	50-001-01-07-0911-0344-901	G 09	17	6,9
397	230-103628	50-001-01-07-0911-0343-901	G 09	18	6,9
398	230-103629	50-001-01-07-0911-0342-901	G 09	19	6,9
399	230-103630	50-001-01-07-0911-0341-901	G 09	20	8,02
400	230-103631	50-001-01-07-0911-0340-901	G 09	21	7,39
401	230-103671	50-001-01-07-0911-0293-901	G 13	4	7,03
402	230-103672	50-001-01-07-0911-0294-901	G 13	5	7,03
403	230-103673	50-001-01-07-0911-0295-901	G 13	6	7,03
404	230-103674	50-001-01-07-0911-0296-901	G 13	7	7,03
405	230-103675	50-001-01-07-0911-0297-901	G 13	8	7,03
406	230-103676	50-001-01-07-0911-0298-901	G 13	9	7,03
407	230-103677	50-001-01-07-0911-0299-901	G 13	10	7,03
408	230-103681	50-001-01-07-0911-0282-901	G 13	14	7,03
409	230-103683	50-001-01-07-0911-0284-901	G 13	16	7,03
410	230-103684	50-001-01-07-0911-0285-901	G 13	17	7,03
411	230-103685	50-001-01-07-0911-0286-901	G 13	18	7,03
412	230-103692	50-001-01-07-0911-0273-901	G 14	4	8,29





413	230-103693	50-001-01-07-0911-0274-901	G 14	5	8,29
414	230-103694	50-001-01-07-0911-0275-901	G 14	6	8,29
415	230-103695	50-001-01-07-0911-0276-901	G 14	7	8,29
416	230-103696	50-001-01-07-0911-0277-901	G 14	8	8,29
417	230-103697	50-001-01-07-0911-0278-901	G 14	9	8,29
418	230-103700	50-001-01-07-0911-0260-901	G 14	12	8,52
419	230-103701	50-001-01-07-0911-0261-901	G 14	13	8,52
420	230-103702	50-001-01-07-0911-0262-901	G 14	14	8,52
421	230-103703	50-001-01-07-0911-0263-901	G 14	15	8,52
422	230-103704	50-001-01-07-0911-0264-901	G 14	16	8,52
423	230-103705	50-001-01-07-0911-0265-901	G 14	17	8,52
424	230-103706	50-001-01-07-0911-0266-901	G 14	18	8,52
425	230-103710	50-001-01-07-0911-0257-901	G 15	1	9,27
426	230-103716	50-001-01-07-0911-0251-901	G 15	7	9,17
427	230-103720	50-001-01-07-0911-0247-901	G 15	11	9,16
428	230-103721	50-001-01-07-0911-0246-901	G 15	12	9,32

ARTICULO SEGUNDO: Para la enajenación de los locales autorizados por este Acuerdo y celebración del respectivo contrato de compraventa, se observarán estrictamente los procedimientos señalados en la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007 y sus Decretos reglamentarios y demás normas concordantes.

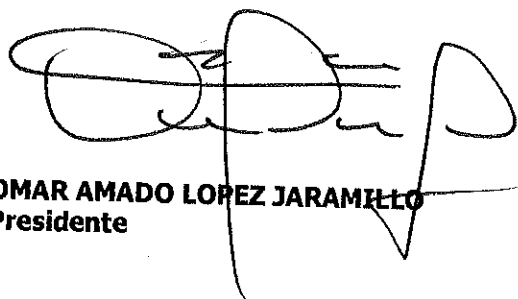
Parágrafo: La administración municipal antes de la venta de cualquier local deberá verificar que se encuentre libre de todo gravamen y que no tengan vigentes procesos judiciales o policivos que afecten la posesión o titularidad del bien.

ARTÍCULO TERCERO: La autorización que se confiere por medio del presente Acuerdo será ejercida por el Alcalde por un término de dos (2) años, contados a partir de la fecha de la sanción y publicación del presente Acuerdo.

ARTÍCULO CUARTO: El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

SANCIÓNSE, PUBLÍQUESE Y CÚPLASE

Villavicencio, 27 de enero de 2025


OMAR AMADO LOPEZ JARAMILLO
Presidente


HELDER GERMÁN PARDO BUITRAGO
Secretario General





110- 34.01-005

**EL SEGUNDO VICEPRESIDENTE DE LA COMISIÓN CONJUNTA PRIMERA
PERMANENTE DE PLAN DESARROLLO Y BIENES Y COMISION TERCERA
PERMANENTE ADMINISTRATIVA Y DE GOBIERNO Y EL SECRETARIO
GENERAL DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.**

CERTIFICAN:

Que el Proyecto de Acuerdo No 002 de 2025 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA QUE ENAJENE A TÍTULO ONEROSO LOS LOCALES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO QUE ESTAN UBICADOS EN LA CENTRAL DE ABASTOS DE VILLAVICENCIO "CAV"" Que dio origen al Acuerdo Municipal **No.647 de 2025**; recibió el primer debate reglamentario y fue aprobado por esta Comisión el día veintiuno (21) de enero de Dos Mil Veinticinco (2025).

Lo anterior se expide en Villavicencio, el día Veintisiete (27) del mes de enero de Dos Mil Veinticinco (2025).

CARLOS ARLEY MORALES GIL
Segundo Vicepresidente

HELDER GERMAN PARDO BUITRAGO
Secretario General





110- 34.01-006

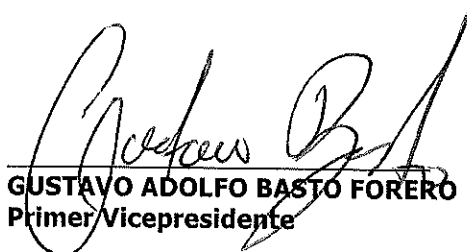
**EL PRIMER VICEPRESIDENTE Y EL SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO
MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO**

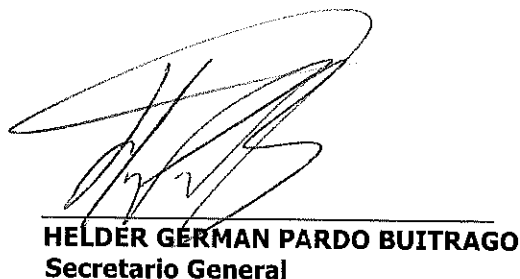
CERTIFICAN:

Que el Acuerdo Municipal **No. 647 de 2024 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA QUE ENAJENE A TÍTULO ONEROSO LOS LOCALES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO QUE ESTAN UBICADOS EN LA CENTRAL DE ABASTOS DE VILLAVICENCIO "CAV"'**, Fue aprobado en Segundo Debate en la Sesión Plenaria extraordinaria, el Veintisiete (27) de enero de Dos Mil Veinticinco (2025).

Este Acuerdo fue tramitado y aprobado en primer debate reglamentario como Proyecto de Acuerdo No 002 de 2025 en la **COMISIÓN CONJUNTA PRIMERA PERMANENTE DE PLAN DESARROLLO Y BIENES Y COMISION TERCERA PERMANENTE ADMINISTRATIVA Y DE GOBIERNO**, el veintiuno (21) de enero de Dos Mil Veinticinco (2025).

Lo anterior se expide en Villavicencio, el día Veintisiete (27) de enero de Dos Mil Veinticinco (2025).


GUSTAVO ADOLFO BASTO FORERO
Primer Vicepresidente


HELDER GERMAN PARDO BUITRAGO
Secretario General





Villavicencio, 27 de enero de 2025

Doctor
ALEXANDER BAQUERO SANABRIA
ALCALDE
Municipio de Villavicencio
Ciudad

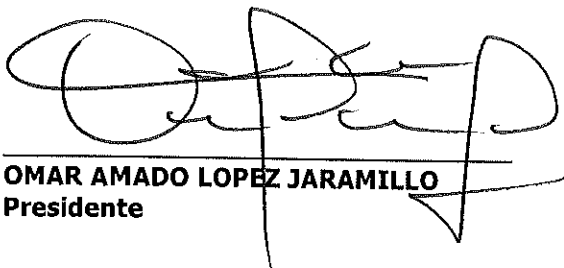
ASUNTO: NOTA ACLARATORIA ACUERDO No 647 de 2025

Respetado alcalde,

De manera atenta me permito aclarar que la expedición del Acuerdo Municipal No. **647 de 2025 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA QUE ENAJENE A TÍTULO ONEROSO LOS LOCALES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO QUE ESTAN UBICADOS EN LA CENTRAL DE ABASTOS DE VILLAVICENCIO "CAV"".** la misma corresponde en virtud de mis competencias funcionales como presidente de la corporación dejando constancia que en el desenlace de dicho trámite, no participe de éste toda vez que presente una declaratoria de impedimento; la cual fue aceptada por la plenaria.

Por lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



OMAR AMADO LOPEZ JARAMILLO
Presidente





DESPACHO SECRETARIA.

En Villavicencio, a los veintinueve (29) días del mes de enero del 2025, se recibió el ACUERDO No. 647 de 2025 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA QUE ENAJENE A TÍTULO ONEROSO LOS LOCALES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO QUE ESTÁN UBICADOS EN LA CENTRAL DE ABASTOS DE VILLAVICENCIO "CAV"".

Pasa al Despacho del Señor alcalde,

PABLO GUILLERMO SILVA ARDILA
Secretario Ejecutivo

VILLAVICENCIO – DESPACHO ALCALDE
Enero 31 de 2025

En cumplimiento de lo ordenado por la Ley 136 de 1994, artículo 91 y Ley 1551 de 2012, artículo 29, se SANCIONA el presente ACUERDO y se envía a la Secretaría de las Tecnologías de la Información y Comunicaciones TIC, para su respectiva publicación.

SANCIONADO

ALEXANDER BAQUERO SANABRIA
Alcalde